

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb**  
(dále jen „SPÚ“)  
adresa: Mánesova 265/13, 350 02 Cheb  
Zastoupený: Ing. Petrem Henyšem, pověřeným vedením Pobočky Cheb

a

**Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb**  
(dále jen „KP“)  
adresa: Nová 1452/2, 350 02 Cheb  
Zastoupený ředitelkou: Ing. Dagmar Jurákovou

**uzavírají podle bodu 3 písm. c) přílohy vyhlášky 545/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů,  
tuto**

**Dohodu o zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických informací pro pozemky pouze  
zaměřené a v obvodu pozemkových úprav neřešené (nesměňované),  
v k.ú. Újezd u Krásné**

Pozemkové úpravy se provádí podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemkových úpravách“), vyhlášky č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů a podle Metodického návodu pro provádění pozemkových úprav, vydaného MZe - Ústředním pozemkovým úřadem. Činnosti při zjišťování průběhu hranic a při předávání podkladů pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav jsou upraveny zákonem č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, (katastrální vyhláška), ve znění vyhlášky č. 164/2009 Sb., a Návodem pro obnovu katastrálního operátu a převod čj. ČÚZK 6530/2007-22 ze dne 20. prosince 2007, vydaným Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním.

Šetření hranic a některé náležitosti v případě pozemků neřešených ve smyslu § 2 zákona o pozemkových úpravách upravuje Společný metodický pokyn MZe-ÚPÚ a ČÚZK ze dne 15.9.2011.

1. Pozemkový úřad zajistí zjišťování průběhu hranic (ZPH), včetně zaslání pozvánek všech dotčených osob, zaměření neřešených pozemků včetně výsledků stanovených zákonem o pozemkových úpravách. SPÚ projedná s KP předběžný průběh obvodu neřešených pozemků. Dle potřeby bude vykonána pochůzka v terénu.
2. Předběžný rozsah neřešených pozemků je v grafické podobě vyznačen v příloze této dohody; konečný rozsah bude určen při ZPH.

3. Složení komise pro ZPH (neřešených pozemků i obvodu pozemkových úprav):

Předseda: zástupce KP Cheb, *Ing. Soňa Mathauserová*

Členové: zástupce SPÚ, *Ing. Milan Šrámek*  
zástupce zpracovatelské firmy,  
zástupce obce,

Obě zúčastněné strany si vymínají případné změny ve složení komise z provozních důvodů.

4. Zástupce KP ve spolupráci s dodavatelskou firmou zkontroluje před zahájením prací v terénu úplnost připravené dokumentace pro ZPH, v případě zjištění nesouladů projedná provedení oprav v této dokumentaci. Podklady k opravě zajistí dodavatelská firma.
5. SPÚ předá námitky [§ 66 odst. 1 písm. o) katastrální vyhlášky] KP nejpozději do 30 dnů po lhůtě určené SPÚ pro uplatnění námitek k soupisu nároků podle § 8 odst. 1 zákona o pozemkových úpravách.
6. KP zajistí vypořádání podaných námitek u neřešených pozemků, nacházejících se v obvodu pozemkových úprav. O vyřešení námitek bude KP informovat SPÚ bezprostředně po nabytí právní moci rozhodnutí KP o podaných námitkách. Pokud by námitkami bylo dotčeno geometrické a polohové určení hranic parcel mezi neřešenými pozemky a upravovaným územím z pozemkové úpravy, bude ze strany KP a SPÚ domluvena součinnost při vydávání rozhodnutí o námitce a rozhodnutí o schválení návrhu podle § 11 zák. 139/2002 Sb.
7. PÚ zajistí zobrazení neřešených pozemků ve výsledné DKM, předávané ve výměnném formátu.
8. Dodavatelská firma prostřednictvím ÚOZI předá kompletní výsledky zeměměřických činností pro obnovu katastrálního operátu na KP nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně a přechodu práv podle katastrální vyhlášky pro dostatečnou kontrolu.
9. KP v souladu s ustanovením § 66 odst. 4 a 5 katastrální vyhlášky po doručení pravomocného rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv bezodkladně vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu a o jeho platnosti uvedomí i vlastníky neřešených pozemků.

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha:

- zobrazení rozsahu pozemkové úpravy a neřešených pozemků v měřítku 1:5000 (1:10000)

V Chebu dne

01.10.2013

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj  
Pobočka Cheb  
Mánesova 13  
350 02 Cheb

②

*Petr Henyš*  
Za Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj  
Pobočku Cheb

Ing. Petr Henyš

**Katastrální úřad**  
pro Karlovarský kraj  
**Katastrální pracoviště Cheb**  
Nová ul. 2, 350 02 Cheb

*Dagmar Juráková*  
Za Katastrální úřad pro Karlovarský kraj  
Katastrální pracoviště Cheb  
Ing. Dagmar Juráková



STÁTNÍ HRANICE

PASTVINY U STUDÁNKY

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY

K.Ú. ÚJEZD U KRÁSNÉ

OBVODY KPU

— VNĚJŠÍ OBVOD KPU

— OBVOD NEŘEŠENÝCH POZEMKŮ

— HRANICE K. Ú.

STĚPANY U KRÁSNÉ

STÁTNÍ HRANICE

